

Số: 2210/2019-CV-L5
V/v: Giải trình liên quan đến BCTC Quý 3- 2019

Hà Nội, ngày 22 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh

- **Tên công ty:** Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây
- **Mã chứng khoán:** HTT
- **Trụ sở:** Tầng 2, Tòa nhà HTT Tower, số 89 đường Phùng Hưng, Phường Phúc La, Quận Hà Đông, Hà Nội
- **Điện thoại:** (024) 335 47 252

Căn cứ khoản 4 Điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC - Hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương Mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2019. Cụ thể như sau:

Tại Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2019, Doanh thu thuần giảm trên 10% và Lợi nhuận sau thuế giảm so với cùng kỳ năm 2018. Cụ thể như sau:

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2019	Quý 3 năm 2018	Chênh lệch
Doanh thu thuần	3.552.359.036	5.063.911.281	Giảm 30%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(2.960.644.789)	(327.924.222)	Giảm

Lý do chênh lệch:

Trong Quý 3 năm 2018, gần như toàn bộ các căn hộ đã được bàn giao. Sang năm 2019, doanh thu chủ yếu là doanh thu thương mại, việc kinh doanh gặp nhiều khó khăn, doanh nghiệp chưa thực hiện được hợp đồng thương mại có giá trị lớn, nên dẫn tới doanh thu Quý 3 năm 2019 giảm và lợi nhuận giảm hơn so với cùng kỳ năm 2018.

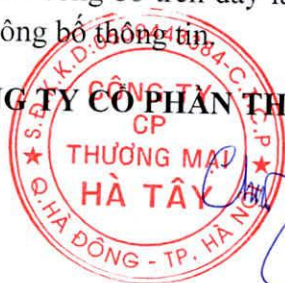
Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán Quý 3 năm 2019 đã được đăng tải trên website của Công ty: <http://thuongmaihatay.vn/ma-chung-khoan-htt-au89>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÀ TÂY



TỔNG GIÁM ĐỐC

Dào Văn Chiến